

# Petites **a**ffiches

La Loi ■ Le Quotidien Juridique

Édition quotidienne des Journaux Judiciaires Associés : Petites affiches • Le Quotidien Juridique • La Loi - Archives Commerciales de la France

399<sup>e</sup> année - 21 MAI 2010 - N° 101 - 10 euros

**Numéro  
SPÉCIAL**

**lextenso** éditions

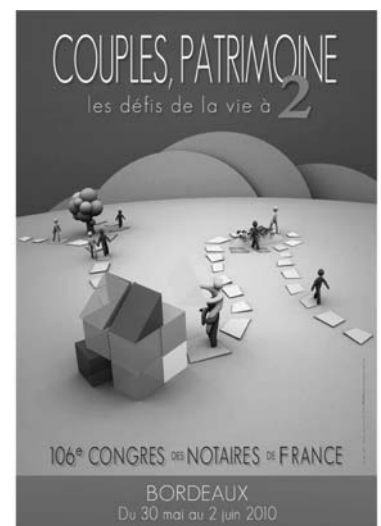
**106<sup>e</sup> Congrès des notaires de France**

## **Couples, patrimoine : les défis de la vie à 2**

**Damien Brac de la Perrière**  
Président

**Jean-François Sagaut**  
Rapporteur général

Bordeaux,  
du 30 mai au 2 juin 2010



[www.petites-affiches.com](http://www.petites-affiches.com)

ÉDITION  
QUOTIDIENNE  
DES JOURNAUX  
JUDICIAIRES  
ASSOCIÉS

Petites **a**ffiches

2, rue Montesquieu - 75041 Paris Cedex 01  
Tél. : 01 42 61 56 14 - Fax : 01 47 03 92 02

**Le Quotidien Juridique**

12, rue de la Chaussée d'Antin - 75009 Paris  
Tél. : 01 49 49 06 49 - Fax : 01 49 49 06 50

**LA LOI**  
ARCHIVES COMMERCIALES

33, rue des Jeûneurs - 75002 Paris  
Tél. : 01 42 34 52 34 - Fax : 01 46 34 19 70

Directeur de la publication :  
**Bruno Vergé**  
Rédactrice en chef :  
**Emmanuelle Filiberti**  
Responsables de rédaction :  
**Valérie Boccara et Céline Slobodansky**  
Comité de rédaction :

**Pierre Bézard**, président honoraire  
de la chambre commerciale de la Cour  
de cassation

**Jean-Pierre Camby**, conseiller des  
services de l'Assemblée nationale

**Jean-Marie Coulon**, premier président  
honoraire de la Cour d'appel de Paris

**Alain Couret**, professeur à l'Université  
Paris I (Panthéon-Sorbonne)

**Michel Grimaldi**, professeur à  
l'Université Paris II (Panthéon-Assas)

**Jean-François Guillemain**, secrétaire  
général, groupe Bouygues

**Paul Le Cannu**, professeur à  
l'Université Paris I (Panthéon-  
Sorbonne)

**Jacques Massip**, conseiller doyen  
honoraire à la Cour de cassation

**Denis Mazeaud**, professeur à  
l'Université Paris II (Panthéon-Assas)

**Nicolas Molfessis**, professeur à  
l'Université Paris II (Panthéon-Assas)

**Jacqueline Morand-Deville**,  
professeur à l'Université Paris I  
(Panthéon-Sorbonne)

**Bernard Reynis**, président honoraire  
du Conseil supérieur du notariat  
de Paris

**Alain Sauret**, avocat conseil en droit social,  
associé Capstan LMS

Rédaction : 33, rue du Mail,  
75081 Paris Cedex 02

Tél. : 01 42 61 87 87

Fax : 01 42 86 09 37

E-mail : redaction@lextenso-editions.fr

Merci de nous envoyer vos articles à :  
redaction@lextenso-editions.fr

Abonnements : 33, rue du Mail,  
75081 Paris Cedex 02

Tél. : 01 56 54 42 10

Fax : 01 56 54 42 11

E-mail : abonnementpa@lextenso-editions.fr

Rédaction (p. 1 à 48)

Publicité légale : Annonces pour les  
départements 75, 92, 93, 94 (p. 49 à 72)

## A B O N N E M E N T S

1 an France (TTC)

Journal seul ..... 135 €

Journal + Lextenso.fr ..... 329 €

1 an Étranger (TTC)

CEE ..... 379 €

Hors CEE ..... 695 €

Pour tarifs particuliers

(enseignants, étudiants, ...) nous consulter

Direction Artistique : Agences Louisiane et Samarcande

# 106<sup>e</sup> Congrès des notaires de France

## COUPLES, PATRIMOINE : LES DÉFIS DE LA VIE À 2

**Bordeaux, du 30 mai au 2 juin 2010**

### SOMMAIRE

« Le notaire est assurément le juriste de référence pour accompagner  
les couples dans leurs choix tout au long de leur vie » ..... 3

Entretien avec M<sup>e</sup> Jean-François Sagaut, notaire à Paris, rapporteur général  
du 106<sup>e</sup> Congrès des notaires de France

Propos recueillis par Valérie BOCCARA

Frédérique PERROTIN..... 8  
**Nouvelles conjugalités et fiscalité**

Jean-François SAGAUT..... 11  
**Couples au XXI<sup>e</sup> siècle : le nécessaire état des lieux de la conjugalité**

\*  
\* \*

#### 1<sup>re</sup> COMMISSION : S'UNIR

Jean-Michel COQUEMA et Charles BARTHELET..... 16  
**L'ISF et le couple, problématique du concubinage notoire**

#### 2<sup>e</sup> COMMISSION : INVESTIR

Jean-Brice DASSY et Marie-Gabrielle MIGEON CROS..... 18  
**L'acquisition du logement de la famille et les flux financiers**

#### 3<sup>e</sup> COMMISSION : SE DÉSUNIR

Olivier GAZEAU, Hugues LEMAIRE et Franck VANCLEEMPUT..... 26  
**La liquidation conseillée suite à la séparation des couples non mariés**

#### 4<sup>e</sup> COMMISSION : TRANSMETTRE

Florence GEMIGNANI et Gilles BONNET ..... 31  
**Le traitement liquidatif du droit de retour légal : principes liquidatifs**

\*  
\* \*

Marlène BURGARD ..... 35  
**L'enrichissement sans cause au sein du couple : quelles différences de régime  
entre époux, partenaires et concubins ?**

**Bibliographie** ..... 42